

DODATOK č. 1
ku kúpnej zmluve zo dňa 09.05.2019

Zmluvné strany:

- Predávajúci:** Mesto Šaštín - Stráže
 Alej 549, 908 41 Šaštín - Stráže
 IČO: 00 310 069
 zast.: Mgr. Jaroslav Suchánek, primátor mesta
 bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
 IBAN: SK35 0200 0000 0000 0082 8182
 (ďalej len „predávajúci“)
- Kupujúci:** Marek Jurica, rod. Jurica
 nar.: _____
 RČ: _____
 trvale bytom: Čistonek 1519, 908 41 Šaštín – Stráže
 št. prísl. SR
- a manželka
- Ivana Juricová, rod. Janíková
 nar.: _____
 RČ: _____
 trvale bytom: M. Nešpora 1575/40, 90841 Šaštín-Stráže
 št. prísl. SR
- (ďalej len „kupujúci“)

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 09.05.2019 kúpnu zmluvu.
2. Týmto dodatkom č. 1 ku kúpnej zmluve sa mení čl. I kúpnej zmluvy a znie nasledovne:


„Čl. I
Predmet zmluvy

1. *Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Stráže nad Myjavou, obec Šaštín – Stráže, okres Senica, zapísanej na liste vlastníctva č. 2045:
 - pozemku registra „C“ - parc. č. 1665/14, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 716 m²
 (ďalej len „pozemky“ alebo „predmet kúpy“).*
2. *Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci predáva zo svojho výlučného vlastníctva pozemok uvedený v bode 1 tohto článku zmluvy kupujúcim a kupujúci od predávajúceho kupujú uvedený pozemok do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu dohodnutú v čl. II tejto zmluvy.*

3. Po povolení vkladu vlastnického práva podľa tejto kúpnej zmluvy v prospech kupujúcich sa kupujúci stanú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Stráže nad Myjavou, obec Šaštín – Stráže, okres Senica: - pozemku registra „C“ - parc. č. 1665/14, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 716 m².
4. Kupujúci kupujú pozemok uvedený v bode 1 tohto článku zmluvy ako stavebný pozemok v novom stavebnom obvode v lokalite Čistonek. Pozemok je podľa platného územného plánu Mesta Šaštín – Stráže určený na nízkopodlažnú zástavbu - výstavbu rodinných domov.“
3. Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, pričom predávajúci obdrží jedno vyhotovenie, kupujúci obdržia jedno vyhotovenie a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Okresného úradu v Senici, katastrálneho odboru.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných okolností, vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, obsahu dodatku porozumeli a tento na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Šaštíne – Strážach, dňa 11. 08. 2019


Predávajúci:


Mesto Šaštín - Stráže
Mgr. Jaroslav Suchánek
primátor mesta



Kupujúci:


Marek Jurica


Ivana Juricová